

# nieuws

## RVG WONINGEN WORDT STEEDS MEER INGESCHAKELD DOOR WONINGCORPORATIES!

**RVG Woningen is de landelijk werkende belegger én dienstverlener op het gebied van vastgoed. Woningcorporaties zijn daarbij onze belangrijkste partners. Naast de inbreng van risicodragend kapitaal staat het leveren van toegevoegde waarde centraal in onze bedrijfsvoering. Onze financiële productenrange is daar een voorbeeld van. Het zijn van expert op het gebied van individuele verkoop van woningen vormt een ander voorbeeld.**

Woningcorporaties maken gebruik van onze expertise voor het behalen van klinkende resultaten op het gebied van individuele verkopen door het herpositioneren van huurwoningen naar koopwoningen.

### Waarin onderscheiden we ons

De verkoop als marketingproces benaderen is kenmerkend voor onze werkwijze. De ervaring leert dat het ene complex een totaal andere aanpak vergt dan het andere. Het in kaart brengen van de potentiële doelgroepen, de kleurstellingen en de situationele factoren vormen hierbij de basis. Denk bijvoorbeeld aan het inventariseren van woonwensen door middel van huurderonderzoeken, het vooraf vervangen van CV-installaties, of zelfs het compleet renoveren van woonwijken.

Voor het behalen van goede verkoopresultaten is het van belang om, naast het hebben van een gedegen kennis van de markt, met creatieve oplossingen te komen.

### Een voorbeeld

Onderstaande foto's geven een impressie van een recentelijk succesvol voltooid project. Hierbij zijn jaren '70 huurwoningen omgetoverd in moderne kleurrijke koopwoningen. De corporatie die RVG Woningen heeft ingeschakeld voor de herpositionering en verkoop, heeft inmiddels (1 jaar na start verkoop) meer dan 35% van deze woningen verkocht. En... onder de kopers bevinden zich bij dit project meerdere voormalige huurders in de leeftijdscategorie van 70 jaar, zelfs 80 jaar en ouder.



*oude situatie*



*nieuwe situatie*



WONINGEN

Voor meer informatie:

Utrechtseweg 181, 6862 AJ Oosterbeek • T 026 363 92 55 • T 026 363 98 57  
algemeen@rvgwoningen.nl • www.rvgwoningen.nl