

nieuws

Waarom nog bouwen met een onrendabele top?

RVG Woningen staat midden in de vastgoedmarkt. Woningcorporaties, institutionele beleggers, overheden, projectontwikkelaars, particuliere beleggers; allen weten de weg te vinden naar RVG Woningen.

**Of het nu gaat om de verwerving van vastgoed, of herpositio-
nering, of participatie in verkoopprocessen, of projectontwikkeling, of herstructurering, of...
RVG Woningen heeft het vermogen om adequaat en met toegevoegde waarde te reageren op de vraag.**

Productenrange Corporatie Future® uitgebreid:

Met de inzet van de Corporatie Forward Future® verdwijnt de onrendabele top als sneeuw voor de zon!

Het principe van de Corporatie Forward Future® is eenvoudig: vanaf de oplevering blijft u de woningen 5 tot 10 jaar verhuren. Daarna komen de woningen beschikbaar voor de individuele verkoop. Vervolgens worden de woningen, die na een bepaalde tijd nog niet zijn verkocht, overgenomen door RVG Woningen tegen een gegarandeerde prijs, die is vastgesteld op het moment dat de Corporatie Forward Future® is gesloten. Door onder andere rekening te houden met de toekomstige huur- en waarde- stijgingen wordt de onrendabele top nihil!

Het exploitatieresultaat blijft gedurende de looptijd van de future-termijn voor u. Daarnaast blijven de rechten van de bewoners gewaarborgd: het



*drs. Annelore R.M. Ficq-Bax,
Hoofd relatiebeheer bij RVG Woningen*

BBSH blijft gewoon van toepassing. Wat kan de Corporatie Forward Future® voor u betekenen? Er is maar één manier om daar achter te komen: het maken van een proefberekening. Dit verplicht u tot niets en maakt direct inzichtelijk wat de effecten en voordelen zijn.

Voor meer informatie en/of het maken van een vrijblijvende proefberekening kunt u contact opnemen met drs. Annelore Ficq-Bax, Hoofd relatiebeheer bij RVG Woningen.



WONINGEN

Voor meer informatie:

Utrechtseweg 181, 6862 AJ Oosterbeek • T 026 363 92 55 • T 026 363 98 57
algemeen@rvgwoningen.nl • www.rvgwoningen.nl